

idealista

Serveis per a professionals immobiliaris



Tecnologia mòbil

Aplicacions per cercar casa



Brrrrr, brrrr, brrrr
Rebran alertes al moment.
S'assabentaran de totes les novetats
dels seus favorits i cerques.



Que siguin Sherlock Holmes
Podran trobar els teus anuncis des de
qualsevol lloc. Des del sofà, metro, carrer,
bar o inclús al lavabo.



Sayonara ordinador!
Posa els teus anuncis a idealista des
del teu smartphone. En 3 passos ho
tindràs genial. Recorda penjar moltes
fotos.

Tráfico



Engagement

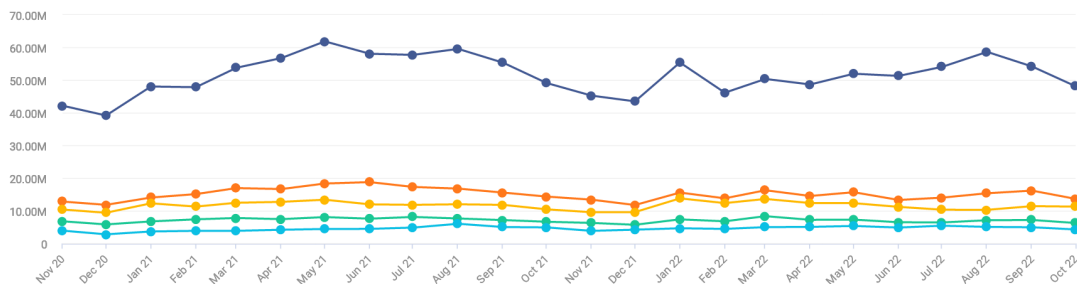
Nov 2020 - Oct 2022 Worldwide All traffic

Metric	idealista.com	fotocasa.es	pisos.com	habitaclia.com	yaencontre.com
Monthly visits	51.54M 🏆	15.09M	7.084M	11.60M	4.566M
Monthly unique visitors	13.09M 🏆	5.156M	2.977M	3.414M	1.976M
Visits / Unique visitors	3.93 🏆	2.93	2.38	3.40	2.31
Deduplicated audience BETA	10.72M 🏆	4.206M	2.642M	3.012M	1.783M
Visit duration	00:08:17 🏆	00:06:07	00:04:38	00:05:53	00:03:43
Pages per visit	19.73 🏆	5.03	4.08	5.89	4.36

Visits Over Time

Nov 2020 - Oct 2022 Worldwide All traffic

idealista.com fotocasa.es pisos.com habitaclia.com yaencontre.com
1.237B **362.3M** **170.0M** **278.4M** **109.5M**

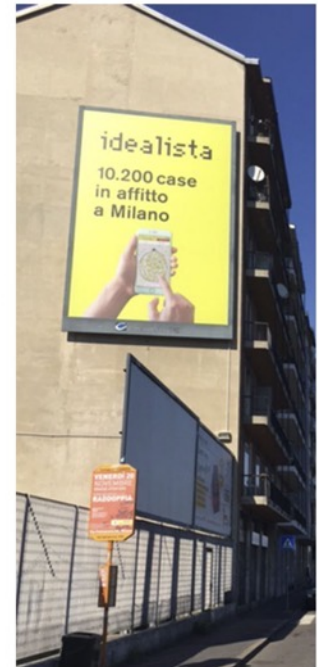


Device distribution

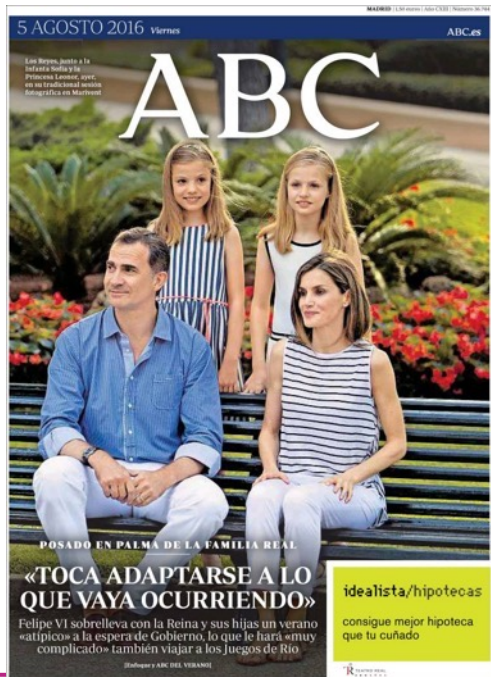
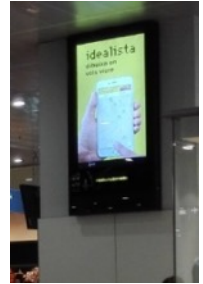
Nov 2020 - Oct 2022 Worldwide



Publicitat



Publicitat



Primeres posicions en resultats naturals de Google



Google pisos madrid

Todo Maps Noticias Imágenes Shopping Más Configuración Herramientas

Aproximadamente 12.800.000 resultados (1,32 segundos)

Tu casa ideal aquí - Viviendas a precios increíbles - bbvavivienda.com
Anuncio [www.bbvavivienda.com/Madrid](#) ▼
Arida, donde está tu espacio.
Excelente Calidad-Precio - Hasta 100% Financiación BBVA - Info Sin Compromiso
Pisos BBVA Alcorcón Pisos BBVA Villavieja
Pisos S. L. del Escorial Pisos BBVA Campo Real

Pisos Madrid - Ahora más pisos que nunca - fotocasa.es
Anuncio [www.fotocasa.es/Compra/Madrid](#) ▼
Piso, Casa o Chalet en Madrid - Ofertas con Fotos en Tu Móvil
Promociones de Obra Nueva - Encuentra tu Nuevo Hogar - Más de 1000.000 Viviendas
Barrios: Salamanca, Chamberí, Centro, Chamberí
Comprar Madrid Capital - Obra Nueva Madrid - Casas que bajan de precio - Insertar Anuncio Gratis

Buscar Piso Online - Alquiler por Meses en Madrid - spotahome.com
Anuncio [www.spotahome.com/Madrid/Pisos](#) ▼
Valoración de spotahome.com: 4,5 ★★★★★
Video Tours y Reservas Inmediatas.
Te ayudamos y tú eliges - Online, sin visitas - Desde su sofá - 100% Seguro - Seguro, sin sorpresas
Empresa tecnológica de mayor crecimiento a nivel global - El Economista
Sobre nosotros - Alquiler Garantizado - Blog de Spotahome

Casas y pisos en Madrid — idealista
<https://www.idealista.com/venta-viviendas/madrid-madrid> ▼
27.482 casas y pisos en Madrid, a partir de 20.000 euros de particulares e inmobiliarias. casas y pisos en Madrid: anuncios de particular a particular y de ...
Casas y pisos baratos en Madrid - Pisos y apartamentos en Madrid - Duplex - Garaje

Pisos en madrid en venta: casas y pisos - Pisos.com
[www.pisos.com/venta/pisos-madrid](#) ▼
31.730 casas y pisos en venta en Madrid. Oferta de profesionales y particulares. Encuentra tu hogar en pisos.com.

Pisos en Madrid | yaencontre
[www.yaencontre.com/venta/pisos/madrid](#) ▼
Más de 6.000 pisos en venta en Madrid. Particulares, inmobiliarias y bancos. Muchos pisos en Madrid están bajando de precio.

Comprar Pisos en Madrid Capital | fotocasa
[www.fotocasa.es/comprar/pisos/madrid-capital/todas-las-zonas](#) ▼
14.359 anuncios de Pisos en Venta en Madrid Capital con fotos. Compara GRATIS los precios de particulares y agencias ¡encuentra tu casa ideal!

SEGUNDAMANO ahora es vibbo: anuncios de venta pisos Madrid ...
[www.vibbo.com/venta-de-pisos-madrid](#) ▼

Google pisos barcelona

Todo Maps Noticias Imágenes Videos Más Configuración Herramientas

Aproximadamente 11.300.000 resultados (0,51 segundos)

idealista - "Pisos en venta en Barcelona" - idealista.com
Anuncio [www.idealista.com](#) ▼
12.900 casas y pisos en venta en Barcelona capital
Pisos en venta Barcelona Alquiler en Barcelona
Obra nueva en Barcelona

Pisos barcelona - Ahora más pisos que nunca - fotocasa.es
Anuncio [www.fotocasa.es/Compra/Barcelona](#) ▼
¿Buscas piso en Barcelona? Encuéntralo en Fotocasa.es
Venta de Casas y Pisos - Más de 1000.000 Viviendas - Encuentra tu Nuevo Hogar
Barrios: Eixample, Sant Martí, Sant Gervasi, Ciutat Vella

Pisos barcelona - Encuentra el piso que buscas - habitacalia.com
Anuncio [www.habitacalia.com/Pisos/Barcelona](#) ▼
Oferta actualizada en Barcelona las 24 horas. Entra ahora!
Encuentra tu hogar - Más de 300.000 viviendas - Pisos, casas, obra nueva
Alquiler en Barcelona - Viviendas en Barcelona - Casas en Barcelona

Walter Haus - Tu inmobiliaria en Barcelona - walter-haus.es
Anuncio [www.walter-haus.es](#) ▼
Te ayudamos a comprar, vender o alquilar tu piso o casa ¡Contáctanos!
Walter Haus - Alquiler - Walter Haus - Empleo - Walter Haus - Compra - Walter Haus - Nosotros

Casas y pisos en Barcelona — idealista
<https://www.idealista.com/venta-viviendas/barcelona-barcelona> ▼
11.341 casas y pisos en Barcelona, a partir de 27.562 euros de particulares e inmobiliarias. casas y pisos en Barcelona: anuncios de particular a particular y de ...
Casas y pisos baratos en ... Pisos - Casas o chalets - Alcos en Barcelona

Pisos en barcelona en venta: casas y pisos - Pisos.com
[www.pisos.com/venta/pisos-barcelona](#) ▼
34.289 casas y pisos en venta en Barcelona. Oferta de profesionales y particulares. Encuentra tu hogar en pisos.com.

Pisos en Barcelona | yaencontre
[www.yaencontre.com/venta/pisos/barcelona](#) ▼
Más de 2.785 pisos en venta en Barcelona. Particulares, inmobiliarias y bancos. Muchos pisos en Barcelona están bajando de precio.

Comprar Pisos en Barcelona Capital | fotocasa

Google pisos máлага

Todo Maps Noticias Imágenes Videos Más Configuración Herramientas

Aproximadamente 623.000 resultados (0,52 segundos)

Encuentra tu Piso en Málaga - Hasta el 100% de Financiación
Anuncio [www.alisedainmobiliaria.com/Pisos-Casas/Málaga](#) ▼
Sea como sea tu piso ideal encuéntralo aquí ¿Quieres verlo ahora? Pide tu Cita
Más de 30.000 inmuebles - Tenemos lo que Buscas - Inmuebles en toda España
Rebajas Inmuebles Popular - Tu hogar dónde quieras - Llámanos Aquí 902 848 686

Pisos en Fotocasa - Ahora más pisos que nunca - fotocasa.es
Anuncio [www.fotocasa.es/Compra/Elche](#) ▼
¿Te has decidido a comprar piso? Es el momento! Encuéntralo aquí
Encuentra tu Nuevo Hogar - Promociones de Obra Nueva - Venta de Casas y Pisos
Pisos de compra - Pisos para compartir - Insertar Anuncio Gratis - Noticias de Vivienda

Pisos en Málaga - Vacaciones únicas - Airbnb - airbnb.es
Anuncio [www.airbnb.es/Málaga-Pisos](#) ▼
La alternativa única a los hoteles. ¡Alquila a locales en Málaga!
En más de 34.000 ciudades - 192 países en el mundo - Pagos Seguros - ¡Únete a la comunidad!
El triunfo de la economía colaborativa - El Boleín
Airbnb para empresas - Regístrate ahora - Inscripción gratuita - Aprende más sobre Airbnb

¿Buscas piso en Málaga? - tucasa.com
Anuncio [www.tucasa.com/pisos/Málaga](#) ▼
Miles de inmuebles te esperan ¡Visítalos y encuentra el suyo!
Anúnciate gratis - Más de 800.000 inmuebles

Casas y pisos en Málaga — idealista
<https://www.idealista.com/venta-viviendas/málaga-málaga> ▼
7.904 casas y pisos en Málaga, a partir de 19.252 euros de particulares e inmobiliarias. casas y pisos en Málaga: anuncios de particular a particular y de ...
Casas y pisos baratos en ... Pisos y apartamentos en Málaga - Casas o chalets

Pisos en máлага en venta: casas y pisos - Pisos.com
[www.pisos.com/venta/pisos-málaga](#) ▼
32.826 casas y pisos en venta en Málaga. Oferta de profesionales y particulares. Encuentra tu hogar en pisos.com.

MIL ANUNCIOS.COM - Compra-Venta de pisos en Málaga de ...
[https://www.milanuncios.com/venta-de-pisos-en-málaga-málaga](#)
En esta sección encontrarás pisos en Málaga en venta de particulares, inmobiliarias y bancos. También podrás vender tu piso en Málaga sin intermediarios.

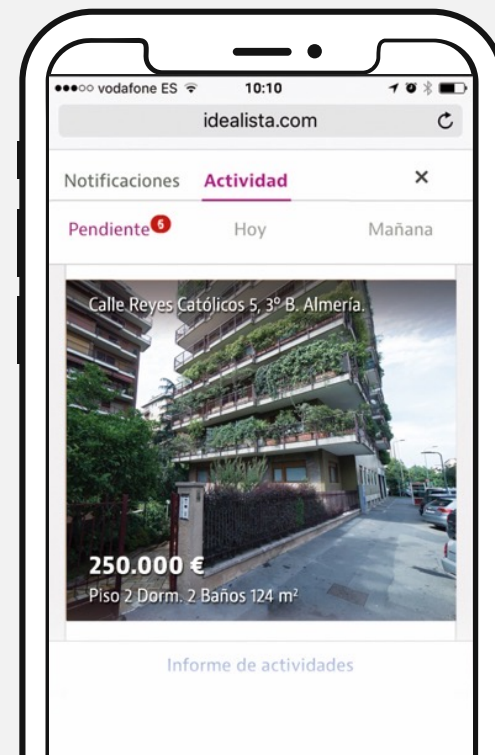
Pisos en Málaga | yaencontre
[www.yaencontre.com/venta/pisos/málaga](#) ▼

Programari immobiliari

idealista/tools

El millor CRM immobiliari per al teu negoci:

- Programari complet i fàcil d'utilitzar des de qualsevol dispositiu.
- Dóna d'alta immobles
- Penja fotos des del teu mòbil
- Valora les visites al moment
- Gestiona de manera avançada les teves prospeccions, demandes i propietaris
- Genera els teus propis Anàlisis Comparatius de Mercat (ACM)
- Integrat amb el teu MLS i Google calendar.
- Multipublicació a diferents portals



**Crea i gestiona els teus
immobles des de qualsevol
dispositiu**

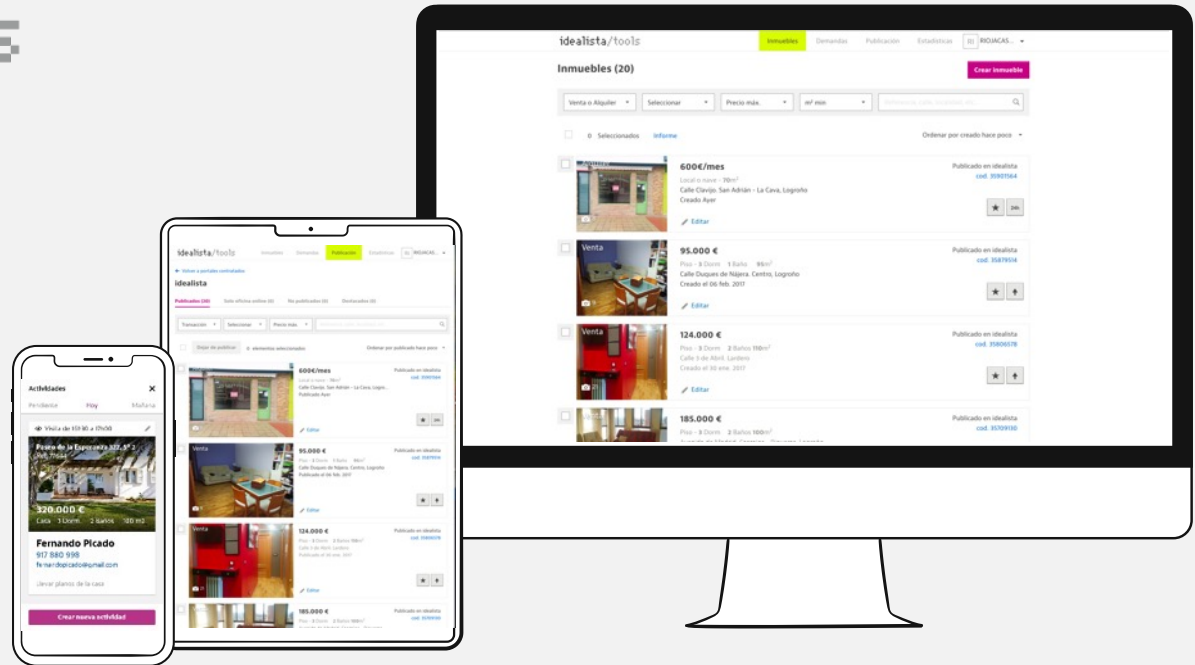
**Registre de trucades
rebudes GRATIS**

Informació detallada per cada contacte:

Resultat de la trucada, contingut de l'email,
històric de l'immoble, exportació a Excel.

Programari immobiliari

idealista/tools



Multipublicació per a immobiliàries

Publica els teus anuncis als principals portals amb un sol clic.

La teva pàgina web

Optimitzada per a mòbils
Canvia els continguts fàcilment.

Xarxes socials per a immobiliàries

El teu propi canal immobiliari a
Youtube, Facebook i Google +.

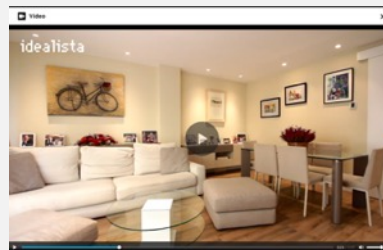
Multimèdia



Pics & Plan

- ✓ 30 fotos de màxima qualitat fetes per un professional.
- ✓ 1 plànol.
- ✓ Més contactes.
- ✓ Realitzat per un professional garantit per idealista.
- ✓ Millora el posicionament de l'immoble.

Vídeo professional



- ✓ Ensenya una casa de pel·lícula.
- ✓ Més contingut per al teu anunci. Als usuaris els encanten els vídeos i són un element fonamental per decidir-se a visitar l'immoble.
- ✓ Màxima visibilitat i posicionament.
- ✓ Millora molt el posicionament de l'immoble.

Virtual Home Staging



- ✓ Opció de veure com queda cada estança: llum adequada, color de les parets, etc.
- ✓ Afegeix mobiliari a immobles buits, per reformar, amb mobiliari antiquat o mal decorats.
- ✓ Inclou un espectacular efecte cortineta amb un "abans" i un "després" a tots els immobles amb Decoració Virtual.
- ✓ Disponible també per a exteriors, oficines, naus o locals.
- ✓ Millora el posicionament de l'immoble.

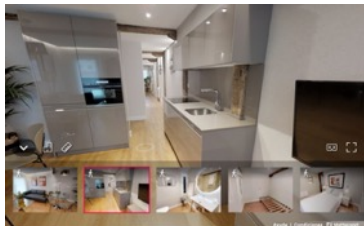


Plànol 2D-3D

- ✓ Ensenya l'habitatge de manera més professional.
- ✓ El teu plànol 2D i 3D en 48 hores laborables.
- ✓ Només cal que ens n'enviïs un croquis senzill, que pot ser a mà.

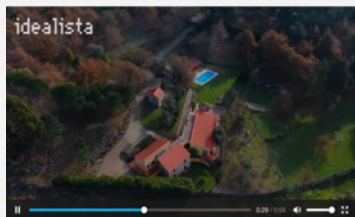
Multimèdia

Virtual Tour 360°



- ✓ Panoràmiques 360° de tot l'immoble per accedir a qualsevol racó com si fos una visita lliure.
- ✓ Plans zenitals per ubicar-se millor.
- ✓ Conavega amb l'usuari i dona-li el control perquè es mogui lliurement.
- ✓ Inclou un regle virtual per mesurar estances i un plànol acotat independent que es puja al web etiquetat com a plànol.
- ✓ Millora molt el posicionament de l'immoble.

Dron



- ✓ Vídeo professional en HD realitzat amb dron per veure la propietat des de l'aire.
- ✓ Afegeix informació rellevant dels voltants i la localització de l'immoble.
- ✓ Útil per disposar d'una visió completa d'immobles com xalets, propietats residencials, finques o terrenys.
- ✓ Millora el posicionament de l'immoble.

3D



- ✓ Visita virtual que combina fotografies d'alta qualitat i mesurament per làser.
- ✓ Inclou un pla acotat independent que es puja al web etiquetat.
- ✓ Inclou Doll house en 3D, un regle virtual per mesurar estances i l'opció d'afegir Matteredtags (hotspots)
- ✓ Conavega amb l'usuari i dona-li el control perquè es mogui lliurement.
- ✓ Màxim posicionament als llistats de resultats.

Modelo interactivo per a obra nova



- ✓ Virtual tour realitzat a partir de renders, el plànol i la memòria de qualitats de la promoció.
- ✓ Plans zenitals per ubicar-se millor.
- ✓ Conavega amb l'usuari i dona-li el control perquè es mogui lliurement.
- ✓ Inclou un plànol 3D moblat de l'immoble.
- ✓ Màxim posicionament als llistats de resultats d'obra nova.

Dades

idealista/data

Tot el que necessites saber per entendre el mercat immobiliari

Tant si ets particular com una empresa que necessita informació del sector immobiliari, a idealista/data tenim totes les eines per treure el màxim profit del mercat immobiliari.



Estimació de preu d'immoble

Utilitzem les nostres dades exclusives i coneixement del mercat per recomanar-te un preu.



Nota simple

Obtingues fàcilment aquest document oficial del registre que és necessari per a tota venda. Informació sobre propietaris, superfície i deute.



Anàlisi legal de la propietat

Fem un anàlisi en profunditat de les fitxes del registre i cadastre perquè puguis comprar amb total confiança.

Dades

idealista/data



Estudis de mercat

Analitza totes les variables de l'oferta i demanda a Espanya.



Market Navigator

Tota la informació immobiliària en temps real: millora la captació, fes valoracions il·limitades i aconsegueix Estudis de Mercat complets de qualsevol zona.



Dades històriques

Accedeix a totes les nostres mètriques en evolució (oferta, demanda, dies al mercat...). Fes valoracions amb testimonis històrics.



Valora i audita la teva cartera

Compara el preu i la demandada del teu immoble amb el de la competència per millorar la comercialització. Valora automàticament la teva cartera de maneja massiva.

Cerca fàcil

50%
cerques
amb àrea dibuixada

idealista Pon tu anuncio gratis Acceso usuarios
idealista > Alicante provincia > L'Alicanti > Alicante / Alacant > Campoamor-Carolinas-Altozano >
69.202 20.893 14.220 2.382

2.382 casas y pisos en Campoamor-Carolinas-Altozano, Alicante / Alacant

Nuevos anuncios en tu email: Guardar búsqueda

Comprar Alquiler Solo favoritos

Listado Mapa

Qué buscas
Viviendas

Precio
Min Máx

Tamaño
Min Máx

Tipo de vivienda
☐ Pisos
☐ Casas o chalets
☐ Casas rústicas
☐ Duplex
☐ Áticos

Habitaciones
☐ 0 habitaciones (estudios)
☐ 1
☐ 2
☐ 3
☐ 4 habitaciones o más

Baños
☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 o +

Estado
☐ Otra nueva

Dibujar tu propia zona

idealista Pon tu anuncio gratis Acceso usuarios
idealista > Dibujar tu propia zona

7.126 casas y pisos en venta en la zona visible

Nuevos anuncios en tu email: Guardar búsqueda

Comprar Alquiler Solo favoritos

Listado Mapa

Qué buscas
Viviendas

Precio
Min Máx

Tamaño
Min Máx

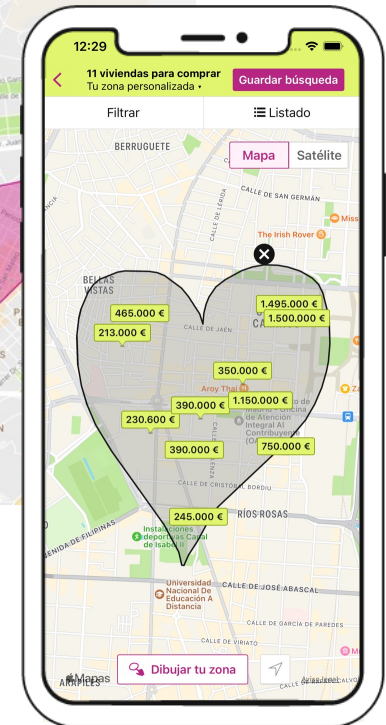
Tipo de vivienda
☐ Pisos
☐ Casas o chalets
☐ Casas rústicas
☐ Duplex
☐ Áticos

Habitaciones
☐ 0 habitaciones (estudios)
☐ 1
☐ 2
☐ 3
☐ 4 habitaciones o más

Baños
☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 o +

Estado
☐ Otra nueva

Marca tu zona de interés pinchando sobre el mapa.



Obra nova



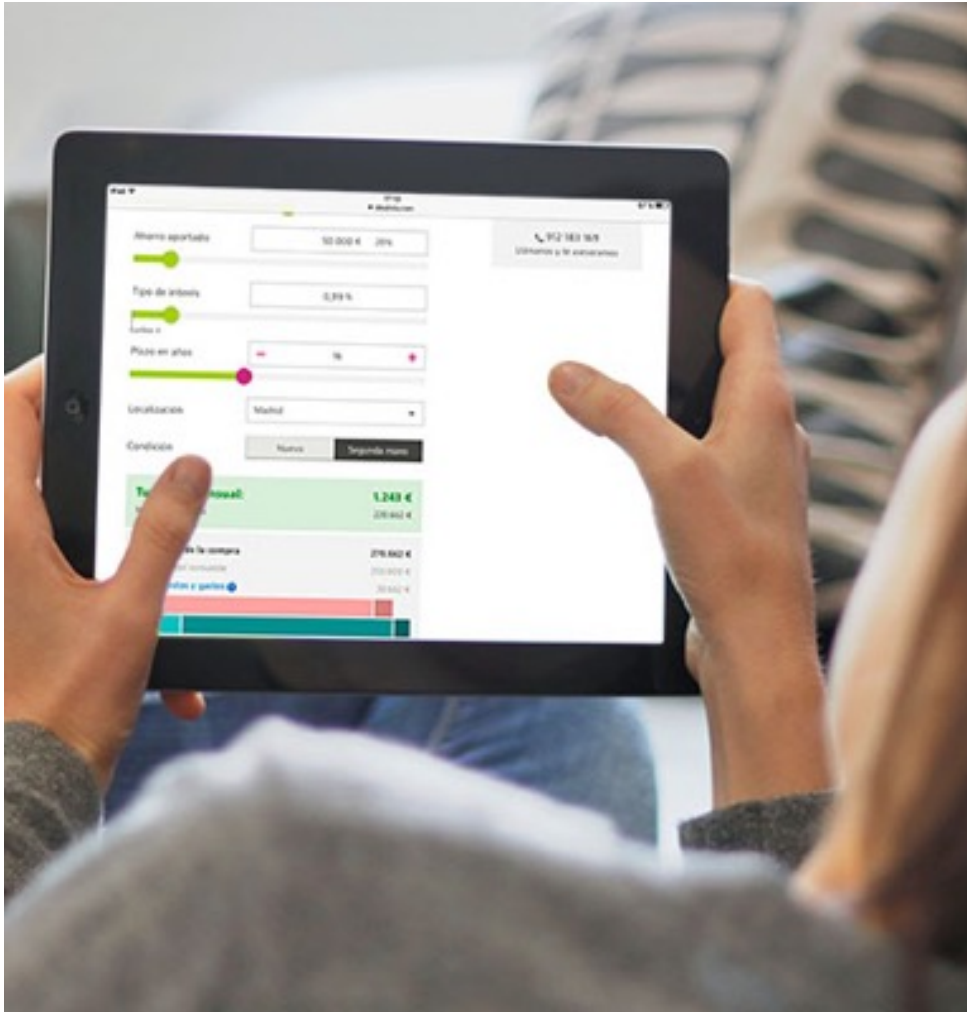
**Habitatges d'obra nova
i de segona mà**
Surt destacada en els llistats.

Imatge de marca
Tota la teva cartera amb enllaç a la
teva web, incloent la teva imatge
corporativa, descripció completa.

La teva informació accessible
Fotos, vídeos, memòria de
qualitats (PDF) anuncis de premsa,
finançament.

Hipoteques

idealista/hipotecas



Beneficia't del nostre servei de gestió d'hipoteques i fes que els teus clients obtinguin les millors condicions de finançament.

Servei hipotecari per a la teva immobiliària

Servei gratuït per al client i la immobiliària.

Experts hipotecaris en exclusiva.

Gestionem la paperassa perquè t'estalviïs temps.

Condicions negociades amb els bancs.

Treballem amb més de 20 entitats.

Aprovacions dels bancs al cap de 24/48 hores.

Simulador online

Ofereix una simulació instantània de les quotes i despeses desglossades de la hipoteca.

Comparador d'hipoteques

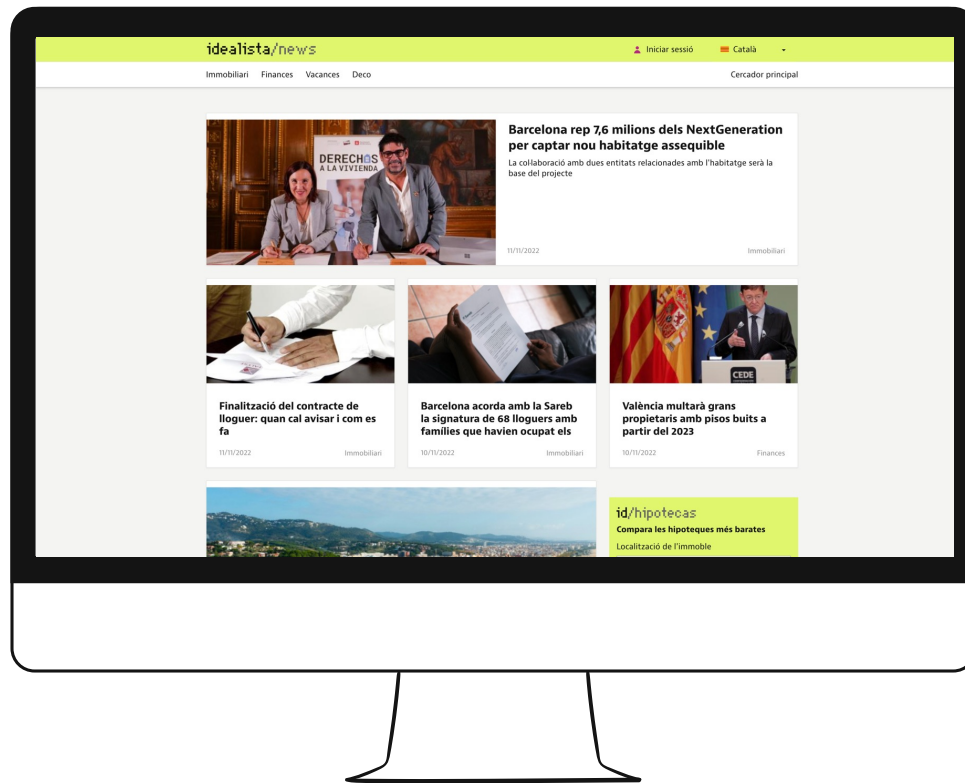
Mostra una comparativa totalment personalitzada de les millors opcions per als teus clients i detalla les quotes de cada opció.

També es pot saber si els concedeixen una preaprovació de la hipoteca de manera online i immediatament.

Informació immobiliària

idealista/news

idealista/news és el mitjà de comunicació on podràs trobar i llegir notícies, articles i informes sobre el mercat immobiliari a Espanya, Itàlia i Portugal.



Periodisme de dades

Articles informatius per conèixer i entendre el mercat immobiliari mitjançant dades exclusives.

Entrevistes capdavanteres

Analitzem el mercat de la manera més fiable a través d'experts líders del sector immobiliari i veus autoritzades.

Exclusives

Elaborem articles en exclusiva que marquen l'agenda immobiliària i que prenen el pols del sector.

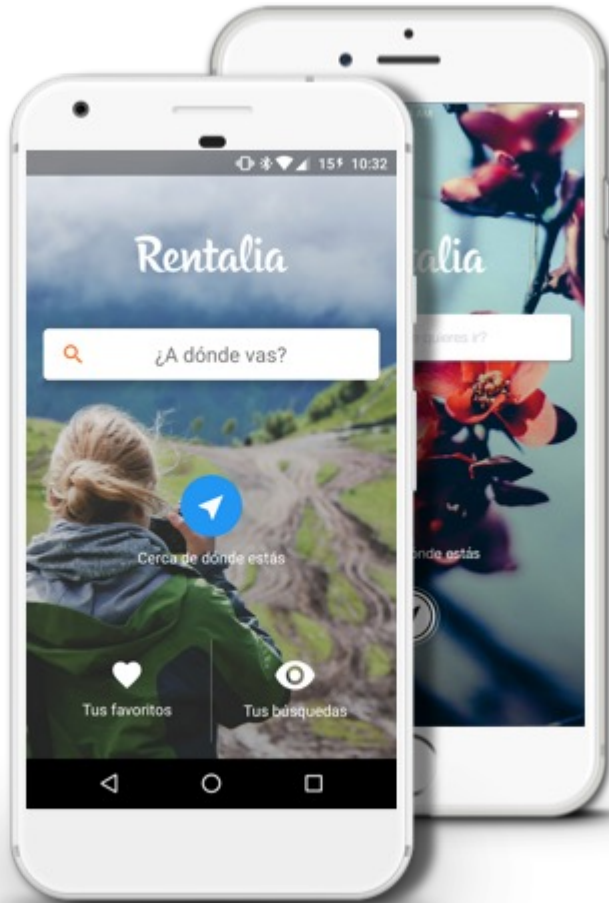
Reportatges especials

Periodisme de qualitat per apropar-te la informació més única i singular.

Vacances

Rentalia

Lloguer de cases a Espanya, Itàlia, Portugal i Andorra



Reserva online cases de vacances, de forma fàcil i segura.

Disponible en 7 idiomes: espanyol, anglès, francès, alemany, portuguès, italià i neerlandès.

Vacances



El programari per a professionals especialistes en lloguer de temporada.

- Gestió vacacional integral amb un equip assessor expert a la teva disposició.
- Channel Manager: controla els anuncis des d'un un sol lloc. Connexions oficials API/XML, sincronització bidireccional completa (tarifes, reserves, calendari...)
- Seguretat i comoditat en els cobraments, automatitzats a través del nostre TPV virtual amb validació de targetes.
- Motor de reserves per al teu web integrat amb idealista/tolos. Els usuaris podran reservar en línia des del teu lloc web, Facebook i Instagram.
- Calendari connectat amb tots els portals destacats: Booking.com, Airbnb, Expedia, Rentalia... i amb el teu web.
- Augmenta la teva rentabilitat amb les eines de gestió, automatització i estadística.
- Diversos comptes d'accés: Crea subcomptes independents per a cadascun dels gestors.
- Disponible en 9 idiomes i adaptat a qualsevol plataforma.



Formació

Cursos de màrqueting online per a professionals immobiliaris



2020

177 webinar i més de 13.518 assistents

2019

129 ws més de 81 ciutats

2018

133 ws més de 78 ciutats

2017

233 ws més de 150 ciutats

2016

130 ws més de 100 ciutats

2015

126 ws i 7.500 assistents



idealista

902 508 000 - profesionales@idealista.com

Barcelona

Rambla de Canaletes, 140
C.P. 08002

Madrid

Plaza de las Cortes, 2
C.P. 28014

Málaga

Marqués de Larios, 1
C.P. 29005

Lisboa

Av. Da Liberdade, 249
C.P. 1250-143

Milano

Corso Italia, 3
C.P. 20122