

2018

2018	Ministerio de Fomento 2018									
	Nº testigos	Renta media			Superficie media			Cuantía media arrendamiento		
		(€/m².mes)			(m²)			(€/mes)		
		M	P25	P75	M	P25	P75	M	P25	P75
Andalucía	142.656	6,6	4,6	10,1	84	67	104	504	370	800
Almería	32.413	5,2	3,8	8,0	85	70	102	400	300	640
Cádiz	55.525	6,6	4,7	10,0	80	65	98	500	363	780
Córdoba	31.907	6,2	4,3	9,2	83	67	102	480	350	760
Granada	55.492	5,5	4,0	8,4	87	71	108	458	330	700
Huelva	17.761	5,7	4,1	8,6	84	68	101	429	341	686
Jaén	22.487	4,6	3,0	7,0	97	78	117	400	300	631
Málaga	101.914	7,7	5,5	11,6	85	66	108	600	425	900
Sevilla	84.488	7,4	5,4	11,1	80	64	100	561	404	886
Aragón	53.387	6,5	4,8	9,8	75	62	94	463	350	720
Huesca	19.389	5,5	3,8	8,2	82	65	104	413	320	660
Teruel	8.772	4,8	3,3	7,5	92	74	112	400	290	600
Zaragoza	79.056	6,8	5,2	10,2	74	61	90	480	360	750
Asturias	38.621	6,3	4,7	9,5	77	62	92	450	350	700
Balears (Illes)	49.755	8,1	5,6	12,0	85	65	107	624	471	935
Canarias	64.092	6,9	5,0	10,4	77	61	96	500	380	760
Palmas (Las)	88.426	6,9	5,0	10,4	78	62	96	500	390	770
Santa Cruz de	73.390	7,0	5,0	10,4	76	60	95	500	375	750
Cantabria	16.911	6,7	5,0	10,0	78	65	94	490	380	778
Castilla y León	71.844	5,7	4,1	8,7	87	71	105	450	350	713
Ávila	9.810	4,8	3,4	7,4	87	71	102	380	280	600
Burgos	22.722	6,5	4,9	10,0	80	66	100	497	377	800
León	29.367	5,0	3,6	7,5	90	74	111	400	300	620
Palencia	10.232	5,4	3,9	8,4	86	70	105	417	321	689
Salamanca	28.132	5,7	4,1	8,9	88	72	104	465	350	760
Segovia	10.208	6,0	4,3	9,3	85	70	106	480	350	760
Soria	5.690	5,9	4,1	9,3	88	73	105	471	350	780
Valladolid	37.342	6,1	4,6	9,3	85	71	104	479	375	773
Zamora	8.498	4,6	3,4	6,8	93	76	112	380	300	600
Castilla-La Mancha	37.722	5,3	3,8	8,1	90	72	110	436	319	681
Albacete	20.577	4,9	3,6	7,5	97	78	116	450	332	700
Ciudad Real	19.738	4,8	3,5	7,3	85	68	105	367	290	600
Cuenca	8.081	4,8	3,5	7,5	104	84	128	420	320	700
Guadalajara	17.152	6,3	4,8	9,7	85	70	102	480	375	800
Toledo	33.789	5,3	3,7	8,1	90	71	109	425	300	667
Cataluña	350.297	9,1	6,1	13,4	74	60	92	650	452	978
Barcelona	485.333	10,0	7,0	14,5	73	59	90	694	500	1050
Girona	80.404	6,7	4,9	10,0	80	63	98	500	400	784
Lleida	33.394	5,1	3,6	7,5	87	68	108	400	315	600
Tarragona	68.633	6,0	4,4	9,0	80	65	98	450	350	700
Comunidad	140.891	5,2	3,7	7,8	92	73	110	445	325	672
Alicante/Alacant	120.070	5,5	3,7	8,2	90	70	110	450	333	700
Castellón/Castell	47.806	4,3	3,0	6,6	93	74	111	360	280	565
Valencia/Valènci	184.770	5,3	3,8	7,8	92	74	110	450	338	700
Extremadura	15.800	4,7	3,4	7,1	93	76	112	400	300	610
Badajoz	26.596	5,0	3,5	7,4	91	75	110	400	300	640
Cáceres	17.879	4,4	3,2	6,7	96	77	115	400	300	600
Galicia	86.435	5,6	3,9	8,5	88	70	107	433	321	667
Coruña (A)	88.424	5,7	4,1	8,6	85	69	104	438	325	680
Lugo	19.538	4,2	2,8	6,4	100	78	119	363	280	600
Ourense	20.383	4,8	3,3	7,4	93	75	108	400	300	613
Pontevedra	64.144	6,1	4,2	9,3	87	67	106	450	350	700
Madrid (Comunidad)	341.763	11,7	8,1	17,2	71	56	91	780	550	1200
Murcia (Región de)	29.180	4,8	3,4	7,1	97	77	117	400	300	600
Navarra (Com.)	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
País Vasco	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
Araba/Alava	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
Gipuzkoa	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
Bizkaia	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
Rioja (La)	9.688	5,5	4,1	8,5	88	74	105	450	340	700
Ceuta	1.641	9,6	7,1	14,3	76	57	99	700	530	1100
Melilla	1.728	9,5	6,8	14,2	73	58	96	650	500	1093
España	1.452.411									

idealista 2018

idealista 2018									
Nº testigos	Renta media			Superficie media			Cuantía media arrendamiento		
	(€/m².mes)			(m²)			(€/mes)		
	M	P25	P75	M	P25	P75	M	P25	P75
473.981	7,9	6,4	9,7	83	65	106	627	495	830
31.248	5,6	4,7	6,7	83	70	100	450	380	565
59.370	6,7	5,5	8,5	80	65	100	500	420	700
25.671	6,8	5,6	8,0	80	65	100	540	450	650
82.136	7,1	5,8	8,9	80	60	100	550	425	700
13.951	6,1	4,9	8,0	80	70	100	500	400	650
10.778	4,5	3,5	5,6	90	70	109	375	300	470
136.912	9,4	7,7	11,4	90	70	120	800	600	1100
113.915	8,8	7,0	10,6	80	60	100	650	530	835
53.470	7,2	6,1	8,5	75	60	91	527	433	625
6.858	6,4	5,3	7,9	70	56	90	450	375	550
2.710	4,5	3,8	5,5	80	63	100	350	300	415
43.902	7,5	6,3	8,8	75	60	90	550	450	650
79.365	6,9	5,8	8,3	75	60	90	500	420	600
76.772	12,0	9,4	15,8	90	70	120	1050	800	1500
72.810	9,1	7,1	11,8	75	59	97	660	545	839
43.322	9,7	7,5	12,5	75	58	98	700	575	900
29.488	8,3	6,4	10,7	75	60	96	600	500	750
45.405	7,3	6,0	8,7	75	65	92	550	450	650
142.092	6,3	5,3	7,5	84	68	100	502	417	619
6.165	4,6	3,8	5,7	85	70	100	380	300	460
15.311	6,5	5,5	7,7	80	65	96	500	425	600
15.814	5,2	4,2	6,4	84	69	100	420	350	500
6.920	5,5	4,6	6,7	80	63	100	430	370	500
59.104	6,9	5,9	8,3	85	69	100	550	455	700
12.279	6,3	5,0	7,7	85	66	105	500	400	650
2.817	5,6	4,5	6,7	90	70	104	475	400	575
17.273	6,5	5,5	7,7	82	70	100	540	450	625
6.409	4,5	3,7	5,3	85	70	100	370	325	430
101.784	5,3	4,4	6,4	83	67	102	430	366	521
16.822	5,6	4,7	6,6	93	78	110	500	450	600
33.652	5,0	4,2	5,8	79	60	100	375	320	450
6.356	5,0	4,2	5,7	90	75	100	430	350	500
11.394	6,1	5,1	7,2	85	70	105	500	430	600
33.560	5,4	4,3	6,7	81	65	100	425	350	530
564.610	14,0	11,1	17,7	77	60	100	1076	801	1399
497.165	15,0	11,9	19,0	77	60	100	1150	850	1500
20.081	8,0	6,6	10,0	75	60	95	600	495	750
17.512	5,7	4,7	7,0	85	67	105	488	400	590
29.852	6,8	5,5	8,3	79	62	95	505	425	625
326.844	7,0	5,5	8,9	92	74	117	630	492	805
93.708	6,7	5,3	8,5	90	72	115	600	450	760
22.373	5,3	4,4	6,7	85	68	105	450	350	565
210.763	7,3	5,8	9,3	94	75	119	663	525	850
35.892	5,1	4,3	6,0	90	70	103	435	367	500
24.837	5,2	4,4	6,1	90	70	100	450	375	500
11.055	4,8	4,0	5,7	90	70	109	400	350	500
164.881	6,0	4,7	7,6	81	63	98	459	363	572
84.381	5,7	4,5	7,3	80	65	97	450	350	560
9.173	4,8	3,7	6,0	80	65	100	375	303	450
18.294	5,2	4,1	6,7	85	65	100	420	350	494
53.033	6,9	5,3	8,8	80	60	100	500	400	640
803.848	14,4	11,2	18,3	78	58	109	1075	800	1500
58.769	5,8	4,6	7,4	90	75	115	500	425	650
15.838	7,7	6,6	9,0	90	75	110	700	575	850
75.337	11,1	9,4	13,4	79	64	97	852	724	1071
5.214	8,9	7,6	10,3	83	68	97	700	625	820
18.673	12,8	10,0	15,9	75	60	90	900	750	1200
51.450	10,8	9,3	12,9	80	65	100	850	725	1050
8.675	6,0	5,0	7,1	85	70	100	500	413	600
850	9,7	7,9	11,1	70	60	90	650	600	800
2.130	8,4	7,3	9,4	75	60	90	600	520	700
3.103.353									